



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR  
Stanje na dan: 09.06.2026. 16:12

Katastarska općina: 335169, VIR

Broj ZK uložka: 4155

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-25935/2023  
Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	11224	50	PODVORNICE	148	
			DVORIŠTE	98	
			KUĆA, PODVORNICE	50	
		UKUPNO:		148	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zapisnik Z-6020/2002/4155 UPIS JAVNOPRAVNOG OGRANIČENJANA temelju čl. 75 , st. 1 Zakona o građenju (NN 52/99), zabilježuje se da je građevina sagrađena na čest. zem. 11224 upisana bez priložene građevinske i uporabne dozvole.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1	
	MIKEC ĐURĐICA (STJEPAN) DJ. MIKEC , HREBINE MATIJE GUPCA 10,	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 18.09.2023.g. pod brojem Z-25935/2023	65.000,00 EUR	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini potvrđenog od strane javnog bilježnika Vlaste Zajec pod brojem OV-9500/2023, u Zagrebu, zaključenog dana 20.04.2023., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 65.000,00 EUR-a (šezdesetpettisuća eura) zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, troškovima ovrhe i drugim povezanim troškovima, za korist: GASTRO GERILA D.O.O. ZA UGOSTITELJSKU DJELATNOST I PROIZVODNJU, OIB: 89882097492, RADNIČKA CESTA 34, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.06.2026.